

AZIENDA MULTISERVIZI ANDORA S.r.l.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE n° 111 del 19 Ottobre 2018.

L'anno duemiladiciotto ed addì 19 del mese di Ottobre alle ore 18,00 in Andora, presso la sede aziendale di Via Aurelia 41, si è riunito il Consiglio di Amministrazione della Azienda Multiservizi Andora S.r.l. per deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Lettura ed approvazione verbali sedute precedenti;
2. Analisi finanziaria e delibera sul piano manutenzioni del porto, spiaggia e verde pubblico;
3. Delibere affidamenti incarichi professionali;
4. Delibere a contrarre ex art.32 D.Lgs.50/2016;
5. Acquisto con ritiro del vecchio automezzo commerciale da lavoro;
6. Presa d'atto comunicazione di dimissioni volontarie per pensionamento dell'ormeggiatore Adriano La Franca;
7. Nomina componenti Commissione concorso per ormeggiatore Del.103 del 18/11/2017;
8. Presa d'atto richiesta di proroga congedo parentale dott.ssa Novaro Carmen e conseguente copertura a tempo determinato da graduatoria pubblicata con prot.397 del 5/4/2018;
9. Approvazione rinnovo contratto a tempo determinato di sei mesi dell'Ormeggiatore notturno Valdora Massimo;
10. Pratiche utenti;
11. Varie ed eventuali.

Sono intervenuti i seguenti consiglieri di amministrazione:

- | | |
|------------------------|----------|
| 1 - Francesco Bruno | Presente |
| 2 - Laura Carletti | Presente |
| 3 - Alessandro Viarino | Assente |

Sono presenti la dott.ssa Monica Risso e la dott.ssa Alessandra Rainise, membri del Collegio sindacale, è presente anche il Direttore Generale dott. Eugenio Ghiglione.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione Avv. Francesco Bruno chiama a svolgere le mansioni di segretario il dott. Eugenio Ghiglione.

Il Presidente dà il benvenuto ai presenti, dichiara aperta la seduta.

Si Passa alla trattazione del primo punto all'odg: (lettura ed approvazione verbali sedute precedenti) Il Presidente da lettura dei verbali del Consiglio di Amministrazione n.110 del 20/08/2018. Il Consiglio non avendo osservazioni lo approva all'unanimità.

Si passa alla trattazione del secondo punto all'odg. (Analisi finanziaria e delibera sul piano manutenzioni del porto, spiaggia e verde pubblico): Il Presidente relaziona il Consiglio circa la situazione finanziaria dell'Azienda al 30 Settembre, con proiezione dell'utile presunto a fine anno. Nella proiezione, pur considerando, i servizi straordinari già eseguiti per la gestione del verde pubblico, per 43.813,00€, si ipotizza un utile presunto a fine anno pari a circa 94.000,00€. Ciò consente al Consiglio di impegnare le somme preventivate per l'esecuzione dei seguenti interventi manutentivi, in conto capitale in ammortamento per due anni:

SERVIZIO PORTO:

MANUTENZIONE ANELLI DI ORMEGGIO	12000
COMPLETAMENTOVIDEOSORVEGLIANZA	12000
MANUTENZIONE TETTOIA UFFICI	
PROT.UTA 895 del 05.10.18	7500
MANUTENZIONE CORNICIONE TORRETTA	
PROT. UTA 895 DEL 05.10.2018	4000
SOSTITUZIONE AUTOMEZZO DA LAVORO	
PREV. DEL 17/.09.18.	14000

SERVIZIO VERDE PUBBLICO

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA PIANTE ALTO FUSTO	
PROT. UTA 912 DEL 11.10.18 E 927 DEL 16.10.18	32160

SERVIZIO SPIAGGIA

SOSTITUZIONE TENDONE	
PROT.UTA 911 DEL 11.10.18	17890

Per un totale di spesa in conto capitale da ammortizzare in due anni, pari a 99.550,00€.

Inoltre il Presidente propone al Consiglio di realizzare un blocco prefabbricato di servizi igienici in sostituzione di due baracche dei pescatori e dell'attuale servizio igienico. Tale intervento comporterebbe presumibilmente una spesa pari a 46.000,00€.

Il Consiglio all'unanimità dei presenti delibera di approvare l'impegno di spesa del 2018 di 99.550,00€ per gli interventi sopraelencati, da portare in ammortamento di due anni. Inoltre il Consiglio all'unanimità dei presenti delibera, nel caso di rinnovo del Contratto di servizi con il Comune di Andora, e quindi con la possibilità di spalmare investimenti in cinque anni, anziché due, di impegnare il maggiore utile con l'acquisto e l'installazione di un modulo prefabbricato di tre docce e tre servizi igienici, da installare sulla parte di basamento esistente delle baracche dei pescatori in sostituzione degli attuali servizi igienici e delle due baracche occupate.

Si passa alla trattazione del terzo punto all'odg (Delibera affidamento incarichi professionali): Il Presidente cede la parola al Direttore che illustra i due seguenti incarichi professionali che ha dovuto affidare con urgenza con provvedimenti Dirigenziali:

- Dir.05/2018. Incarico professionale all'arch. Marco Moretti per redazione integrazioni pratica edilizia richieste dall'Ufficio Demanio del Comune di Andora per le modifiche alla Spiaggia libera attrezzata. Compenso 1.500,00€.
- Dir.04/2018. Incarico professionale al geom. Davide Cosentino per redazione planimetrie del porto per pratica classificazione "Marina Resort". Compenso 1.800,00€.

Il Consiglio all'unanimità dei presenti, approva.

Il Presidente espone al Consiglio la necessita di affidare l'incarico per la stesura del Capitolato di appalto per il completamento dell'impianto di videosorveglianza, secondo la delibera di incarico allegato 3.A. che il Consiglio approva all'unanimità.

Si passa alla trattazione del quarto punto all'odg (Delibera a contrarre ex art.32 D.Lgs.50/2016). Il Presidente dà lettura della documentazione degli Uffici di Ama relativa agli incarichi professionali da conferire, come da allegati al presente verbale che vengono approvati all'unanimità, e precisamente:

- All.4.A. Delibera a contrarre per attivazione procedura negoziata art.36 Comma 2 Lett.b per affidamenti servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria segnaletica stradale, nonche di quella provvisoria per le manifestazioni, per l'anno 2019.

Si passa alla trattazione del quinto punto all'odg. (Acquisto con ritiro del vecchio automezzo commerciale da lavoro). Il Presidente illustra al Consiglio i preventivi raccolti per la sostituzione dell'automezzo da lavoro Fiat doppio Cargo. Sono stati richiesti i preventivi a: Autoliguria, Autotre, Dimcar. Il prezzo più basso è stato offerto da Autoliguria, pari a 14.000,00€ oltre iva.

Il Consiglio all'unanimità delibera di acquistare il Fiat doppio cargo da Autoliguria al prezzo di 14.000,00€ oltre iva, incarica il Presidente per la sottoscrizione del contratto.

Si passa alla trattazione del sesto punto all'odg (Presa d'atto comunicazione di dimissioni volontarie per pensionamento dell'ormeggiatore Adriano La Franca). Il Presidente dà lettura della comunicazione di dimissioni volontarie dell'ormeggiatore Adriano La Franca a far data dal 1 Gennaio 2019. Inoltre comunica al Consiglio che lo stesso ormeggiatore ha richiesto informalmente di monetizzare le ferie residue. Il Consiglio all'unanimità prende atto delle dimissioni per pensionamento e

approva la richiesta di monetizzare le ferie residue, nei limiti consentiti dalle norme in materia.

Si passa alla trattazione del settimo punto all'odg (Nomina componenti Commissione concorso per ormeggiatore Del.103 del 18/11/2017). Il Presidente introduce l'argomento ricordando al Consiglio che con Delibera 103 del 18/11/2017 era stato approvato il bando per la selezione di un ormeggiatore notturno e la formazione di una graduatoria di ormeggiatori. Il bando, a seguito della sua pubblicazione sul sito www.amandora.it, aveva prodotto la richiesta di partecipazione alla selezione di dodici candidati. Le prove del concorso erano state sospese a seguito del blocco delle assunzioni sancito per Legge fino al 30 Giugno scorso. Nel frattempo la direzione aveva richiesto i nominativi dei componenti esperti della commissione al Comune di Andora il quale, con lettera protocollo 6245 del 7 Agosto scorso comunicava che l'ing. Oreggia ha manifestato la propria disponibilità. Il Presidente cede la parola al Direttore il quale fa presente che, viste le domande di partecipazione al Concorso, ha rilevato situazioni di incompatibilità a presiedere la commissione come previsto dal relativo protocollo allegato al MOG L.231/2001 e suggerisce la nomina di un componente esterno anche per il ruolo di Presidente della Commissione. Il Presidente informa il Consiglio che a tale scopo avrebbe individuato quali componenti esterni, l'avv. Riccardo Lertora già Presidente dell'ODV di AMA e il Sig. Pioppo Pietro Eugenio, già ufficiale di marina mercantile e attuale Consigliere Nazionale AMNI Liguria. Il Consiglio, all'unanimità dei presenti, delibera di prendere atto della presunta situazione di incompatibilità del Direttore a presiedere la Commissione e delibera di nominare la seguente commissione concorso: Avv. Riccardo Lertora con il ruolo di Presidente, Ing. Nicoletta Oreggia e il sig. Pietro Eugenio Pioppo. Il Consiglio invita la Commissione così come nominata a procedere rapidamente ai lavori di selezione in quanto, come noto, dal 1 Gennaio occorrerà integrare anche l'ormeggiatore dimissionario Adriano La Franca.

Si passa alla trattazione dell'ottavo punto all'odg (Preso d'atto richiesta di proroga congedo parentale dott.ssa Novaro Carmen e conseguente copertura a tempo determinato da graduatoria pubblicata con prot.397 del 5/4/2018). Il Presidente cede la parola al Direttore il quale informa il Consiglio che a seguito della proroga del Congedo parentale della dott.ssa Novaro Carmen, così comunicato dall'INPS di Imperia in data 25/09/18 per ulteriori giorni 178 fino al 19/03/2019, è stato chiesto alla dott.ssa Micaela Regazzi di rinnovare il contratto a tempo determinato di ulteriori sei mesi, la quale ha rinunciato. A questo punto abbiamo chiesto al primo candidato disponibile dalla graduatoria prot.397 del 5/4/2018, dott. Comazzetto Fabio che ha accettato l'assunzione di sei mesi, fino al 11/04/2019.

Il Consiglio all'unanimità dei presenti prende atto della proroga del congedo parentale della dott.ssa Novaro e delle conseguenti direttive adottate.

Si passa alla trattazione del nono punto all'odg (Approvazione rinnovo contratto a tempo determinato di sei mesi dell'Ormeggiatore notturno Valdora Massimo). Il Presidente informa il Consiglio che il 2 Novembre scadranno i sei mesi di assunzione dell'ormeggiatore notturno sig. Valdora Massimo. Sentito il parere positivo del Direttore del porto sulla qualità del lavoro svolto dal sig. Valdora, propone al Consiglio di prorogare di altri sei mesi il contratto di lavoro del sig. Valdora.

Il Consiglio all'unanimità esprime voto favorevole alla proroga del contratto di lavoro del sig. Valdora di sei mesi, fino al 2 Maggio 2019.

Si passa alla trattazione del decimo punto all'odg (Pratiche utenti)

Il Presidente dà lettura della documentazione dell'Ufficio porto relativa a modifiche intervenute nei posti barca, come da allegati al presente verbale e precisamente:

All. "10.A" : assegnazioni per vendita di carati decorsi due anni;

All. "10.B" : assegnazione Mortis Causa;

All. "10.C" : disdette oltre il termine;

All. "10.D" : assegnazioni da lista di attesa generale;

Prende la parola il Direttore per informare il Consiglio che l'utente Gili Massimo del contratto di transito del natante denominato "Moro" ormeggiato al posto n.101 del pontile n.4, nonostante le lettere raccomandate prot.494 del 07/05/2018, prto.781 del 06/08/2018, prot.807 del 25/08/2018, con l'invito a liberare l'ormeggio e a saldare il pagamento della corrispondente tariffa per un importo aggiornato al 19 Ottobre 2018 pari a € , non ha ancora provveduto a liberare l'ormeggio e a saldare il dovuto. Il Consiglio nel prendere atto, invita il Direttore a avviare le procedure per la rimozione forzata del natante dall'ormeggio per stoccarlo nell'area ex cantiere e ad affidare la pratica di recupero credito all'avv.

Si passa alla trattazione dell'undicesimo punto all'odg (varie ed eventuali). Il Presidente chiede ai Consiglieri se ci sono altri argomenti da porre in discussione. Non essendoci altri argomenti il Presidente ringrazia i presenti, rinvia alla prossima riunione la lettura ed approvazione del verbale e alle ore 19,20 scioglie la seduta.

Il Presidente

(Avv. Francesco Bruno)

Il Segretario

(Dott. Eugenio Ghiglione)