



## **AZIENDA MULTISERVIZI ANDORA S.r.l.**

### **VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE n° 119 del 20.07 2019**

#### **ALLEGATO 3.B : DISDETTE POSTO DI ORMEGGIO PER ANNO 2019**

Eseguito l'appello nominale dei Consiglieri risultano:

- |                        |          |
|------------------------|----------|
| 1 - Francesco Bruno    | Presente |
| 2 - Laura Carletti     | Presente |
| 3 - Alessandro Viarino | Presente |

#### **II PRESIDENTE**

dopo aver accertato come l'oggetto della presente deliberazione rientri nell'ordine del giorno dell'odierna seduta, cede la parola al Direttore per illustrare le pratiche in oggetto. Segue un intervento nel quale il Direttore richiama l'art. 7 comma 4 del "Regolamento per lo stazionamento delle unità da diporto nel bacino turistico di Andora" approvato con del. n° 14 di C.C. Del 02.05.2018, e relativo alla rinuncia di posto di ormeggio per l'anno 2019.

Tutto ciò premesso viene sottoposto ai consiglieri il caso dei sig.ri:

LOMBARDO GIANLUCA	CAT. D
VIVALDA MASSIMILIANO	CAT. C

che hanno disdettato il posto d'ormeggio per l'anno 2019, oltre i termini previsti dal Regolamento,



Esaurita la disamina.

### IL CONSIGLIO

**PRESO ATTO** dell'intervento del Direttore;

- **ESAMINATA** le disdette dei Sigg.ri:

-

LOMBARDO GIANLUCA	CAT. D
VIVALDA MASSIMILIANO	CAT. C

### VISTO

l'art. 7 comma 4 del Regolamento sopraccitato.

All'unanimità,

### DELIBERA

- di prendere atto della rinuncia del posto di ormeggio per il 2019, sebbene pervenute oltre i termini;
- di prendere atto inoltre che i posti d'ormeggio sono in corso di riassegnazione ai richiedenti in lista d'attesa generale 2019;
- di dichiarare il provvedimento immediatamente esecutivo.

Letto e sottoscritto

IL PRESIDENTE

(Avv. Francesco Bruno)

IL SEGRETARIO

(Dr. Eugenio Ghiglione)



## **AZIENDA MULTISERVIZI ANDORA S.r.l.**

### **VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE n° 119 All. 3.C del 20.07.2019**

#### **ALLEGATO 3/C: ASSEGNAZIONE A SEGUITO VENDITA PER CARATURA decorsi 2 anni.**

Eseguito l'appello nominale dei Consiglieri risultano:

- |                        |          |
|------------------------|----------|
| 1 - Francesco Bruno    | Presente |
| 2 - Laura Carletti     | Presente |
| 3 - Alessandro Viarino | Presente |

#### **IL PRESIDENTE**

Visto il vigente Regolamento per lo stazionamento delle unità da diporto approvato con Del. C.C. n.14 del 02/05/2018, dopo aver accertato come l'oggetto della presente deliberazione rientri nell'ordine del giorno dell'odierna seduta illustra al Consiglio le pratiche in oggetto riferite all'istanza di assegnazione per vendita di carati, decorsi 2 anni di comproprietà.

Le parti, ai sensi del precedente Regolamento per gli ormeggi, avevano concluso un negozio giuridico mediante il quale il venditore – già assegnatario del contratto di ormeggio - cedeva parte di carati all'acquirente che successivamente ha provveduto all'acquisto dei residui 12 carati. Decorsi 2 anni di comproprietà ininterrotta, il Regolamento consentiva l'assegnazione all'acquirente, su istanza del venditore, previo pagamento della relativa tariffa di istruttoria. Il Regolamento prevedeva inoltre che il nuovo assegnatario mantenesse il vincolo di 3 anni, durante i quali non poteva a sua volta cedere l'unità assegnata, neanche per parte di carati.

Il vigente regolamento all'art. 13 consente l'assegnazione all'acquirente che provveda all'acquisto della proprietà esclusiva dell'unità in oggetto, decorsi 2 anni di comproprietà ininterrotta sulla stessa imbarcazione. In tal caso



l'acquirente – nuovo assegnatario – potrà successivamente cambiare l'imbarcazione/natante, fatti salvi i limiti e le procedure previste dal Regolamento. Il venditore e l'acquirente decadranno entrambi dalla lista d'attesa, se presenti.

I documenti in possesso dell'Ufficio Porto permettono di verificare che le parti hanno mantenuto la comproprietà ininterrotta sulla stessa imbarcazione/natante per almeno 2 anni, soddisfacendo di fatto i requisiti previsti dal Regolamento attualmente in vigore e sono in regola con il versamento della tariffa di istruttoria.

Esaurita la disamina,

### IL CONSIGLIO

**PRESO ATTO** dell'intervento del Presidente  
**ESAMINATE** le pratiche in oggetto;  
**VISTO** l'art.13 del Regolamento per lo stazionamento delle unità da diporto nel bacino turistico di Andora.

All'unanimità,

### DELIBERA

- di consentire agli utenti sottoelencati l'assegnazione per cessione di carati, decorsi 2 anni di comproprietà;
- di applicare la disciplina di miglior favore nei confronti degli utenti che pur avendo posto in essere la cessione dei primi 12 carati nella vigenza del precedente Regolamento, soddisfino di fatto i requisiti di quello attualmente in vigore.
- di dichiarare il provvedimento immediatamente esecutivo.



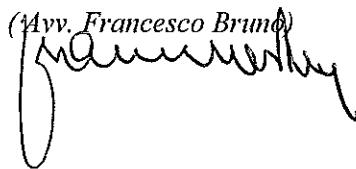
DA

A

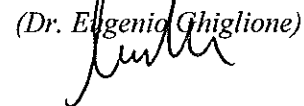
<b>LEGA NAVALE ITALIANA SEZ. ANDORA</b>	<b>FORNERIS GIAN CARLO (Pagato 30% e 70% annualità – stessa barca nei due anni di comproprietà – senza vincolo)</b>
<b>PREGNOLATO ANNA ROSA</b>	<b>GRASSO FRANCESCO (Pagato 30% e 70% annualità – stessa barca nei due anni di comproprietà – senza vincolo)</b>
<b>VELLANI ANNAMARIA</b>	<b>PELLEGRINO VALERIO – ROCCATO CRISTINA (Pagato 30% e 70% annualità – stessa barca nei due anni di comproprietà – senza vincolo)</b>
<b>BARBERIS ALESSANDRA</b>	<b>GARINO ANTONIO (Pagato 30% e 70% annualità – stessa barca nei due anni di comproprietà – senza vincolo)</b>

Letto e sottoscritto,

IL PRESIDENTE

(Avv. Francesco Bruno)  


IL SEGRETARIO

(Dr. Eugenio Ghiglione)  




## **AZIENDA MULTISERVIZI ANDORA S.r.l.**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI  
AMMINISTRAZIONE n° 119 del 20.07.2019**

**ALLEGATO "3.D" : PROPOSTA DI RATEIZZAZIONE RECUPERO  
CREDITO DEL SIG. TADDEO CLAUDIO.**

Eseguito l'appello nominale dei Consiglieri risultano:

1 Bruno Francesco	Presente
2 Viarino Alessandro	Presente
3 Carletti Laura	Presente

E' presente il Direttore Generale Eugenio Ghiglione che svolge le funzioni di segretario.

### **II PRESIDENTE**

Accertato che l'argomento rientra in quelli all'ordine del giorno, relaziona il Consiglio sulla documentazione prodotta dall'Avv. Matteu, incaricato con Delibera CDA n. 114.2.B per il recupero del credito del Sig. Taddeo Claudio che chiede di poter provvedere al pagamento dilazionato in euro 500/mensili;  
Il Consiglio di Amministrazione,

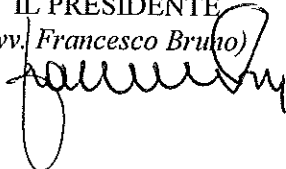
**Sentita** la relazione del Presidente;


**AD UNANIMITÀ** di voti favorevoli, espressi nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

Di accettare la proposta del Sig. Taddeo e incaricare l'Avv. Matteu di formalizzare con l'utente la procedura di pagamento.

Letto e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
(Avv. Francesco Bruno)  


IL SEGRETARIO  
(dott. Eugenio Ghiglione)  




## **AZIENDA MULTISERVIZI ANDORA S.r.l.**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI  
AMMINISTRAZIONE n° 119 del 20.07.2019**

**ALLEGATO "3.E.": PROPOSTA DI RATEIZZAZIONE RECUPERO  
CREDITO DEL SIG. OCCELLI MICHELE.**

Eseguito l'appello nominale dei Consiglieri risultano:

1 Bruno Francesco	Presente
2 Viarino Alessandro	Presente
3 Carletti Laura	Presente

E' presente il Direttore Generale Eugenio Ghiglione che svolge le funzioni di segretario.

### **IL PRESIDENTE**

Accertato che l'argomento rientra in quelli all'ordine del giorno, relaziona il Consiglio sulla documentazione prodotta dall'Avv. Crivelli, incaricato con Delibera CDA n. 114.2.C per il recupero del credito del Sig. Occelli Michele che chiede di poter provvedere al pagamento di 1.500,00€ oltre alla dilazione di euro 500/mensili fino al saldo;

Il Consiglio di Amministrazione,

**Sentita** la relazione del Presidente;

**AD UNANIMITÀ** di voti favorevoli, espressi nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

Di accettare la proposta del Sig. Occelli Michele e da incarico all'Avv. Crivelli di formalizzare con l'utente la procedura di pagamento.

Letto e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
(Avv. Francesco Bruno)

IL SEGRETARIO  
(dott. Eugenio Ghiglione)