



A.M.A. S.r.l. - Via Aurelia, 41 - 17051 Andora (SV) - tel 0182.88313 - fax 0182.681707  
www.amandora.it - info@amandora.it - PEC ama.srl@legalmail.it

C.F. e P.IVA 01180670091 - N°REA CCIAA SV124301 - Capitale Sociale I.V.: € 280.278,58  
Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Andora

Prot. n° 1252/2020  
Oda n° 141/2020

Andora, 18/12/2020

**Spett.le**  
**STUDIO LEGALE ASSOCIATO**  
**CANGIANO VAZIO**  
**Viale Martiri Liberta 7/2**  
**17031 ALbenga (SV)**

**Oggetto: affidamento servizio legale per vertenza nei confronti della Cooperativa Sociale Arcadia. Conferma e accettazione Vs. preventivo prot. n° 1252 del 18/12/2020– CIG ZA92FE42D5**

Con la presente Vi confermiamo l'accettazione dell'offerta economica di cui al prot. 1252 del 18/12/2020 relativamente alla vertenza in oggetto.

**Richiamati** i seguenti atti di AMA S.r.l., fra cui, le Delibere del C.d.A. n° 132 del 7 Luglio 2020, e n. 133 del 29 Luglio 2020, con cui sono stati tra l'altro attribuiti alcuni poteri al Direttore Generale da esercitare nell'ambito della durata del proprio incarico, mediante il rilascio da parte dell'Amministratore Delegato di idonea procura notarile, nonché la successiva Procura institoria, stipulata mediante atto notarile in data 03 Agosto 2020, con la quale è stato nominato procuratore e sono stati attribuiti allo stesso i relativi poteri;

**Visto** l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. a i sensi del quale, fatta salva la possibilità di ricorrere a procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**Visto** il nuovo Regolamento per l'affidamento dei lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, approvato con Delibera del C.d.A n° 129 dell'11 Maggio 2020 e pubblicato sul sito istituzionale

Si riportano di seguito i presupposti normativi, le motivazioni inerenti l'interesse aziendale e gli elementi principali del contratto in oggetto, ai sensi dell'art. 19 del succitato Regolamento:

**PREMESSO** che:

- In forza del contratto di servizi tra AMA S.r.l. e il Comune di Andora, repertorio 3336 del 23/12/2019, AMA srl gestisce la Spiaggia Libera Attrezzata sita in via Aurelia 57;
- In data 13/05/2016 la gestione del Chiosco Bar annesso alla SLA è stata oggetto di cessione di ramo d'azienda, come risulta da scrittura notarile redatta tra AMA srl e la Coop Arcadia, a cura del Notaio Parodi per il canone annuo di €. 31.500,00;
- Tale contratto di affitto di azienda redatto per la durata di 3 anni, in mancanza di disdetta, si è rinnovato tacitamente alle stesse condizioni per ulteriori anni 3 fino al 28/02/2022;

**Rilevato** che permane l'interesse aziendale alla realizzazione dei servizi in oggetto in quanto:

- La Cooperativa Arcadia, con mail del 23/11/2020 prot n° 1181, ha comunicato di non voler adempiere l'obbligazione così come contrattualmente prevista, adducendo i minori incassi dovuti alla situazione di emergenza legata alla pandemia da coronavirus e richiedendo pertanto di rinegoziare il canone previsto;
- Pur privilegiando una soluzione stragiudiziale della vertenza, è comunque necessario avvalersi dei servizi di un legale esperto in materia contrattuale al fine di addivenire alla ricomposizione della controversia,
- Non disponendo in organico figure professionali abilitate a svolgere tale funzione è necessario affidare tale servizio legale a un avvocato esterno;

**Considerato che** l'analisi del mercato di riferimento ha permesso di individuare l'Avv. Cangiano, dello studio legale Cangiano – Vazio, quale professionista serio e affermato nel settore in oggetto;

**Preso atto** del preventivo pervenuto dall'avv. Cangiano, prot. 1252 del 18/12/2020 per un importo totale complessivo di €. 900,00 oltre accessori e detratta ritenuta di acconto, per l'attività di studio del caso, messa in mora e redazione di scrittura di transazione e ritenuto congruo;

Per tutte le motivazioni sopra indicate, si autorizza l'affidamento in oggetto a favore dello Studio Legale Cangiano-Vazio, con sede in Albenga, viale Martiri della Libertà 7/2, CF/P.IVA 01160410096, alle condizioni di cui all'offerta economica prot. 1252 del 18/12/2020, per l'importo complessivo di €. 900,00 oltre accessori, detratta ritenuta d'acconto.

Si comunica inoltre che:

- Il CIG riferito al presente contratto è: **ZA92FE42D5**
- Il RUP è il Direttore Generale dott. Eugenio Ghiglione.

### **Informativa ai fornitori**

- **Il codice destinatario di AMA srl è: M5UXCR1**
- L'Azienda Multiservizi Andora srl è soggetta allo **SPLIT PAYMENT**, pertanto, ogni fattura a noi intestata, salvo diversa previsione di legge, dovrà contenere la seguente dicitura:  
*"Fattura emessa in regime di SPLIT PAYMENT, art 17-ter DPR 633/72 DL 50/2017 'Scissione dei pagamenti'*
- l'AMA srl è soggetta agli obblighi circa la **tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/2010** pertanto le fatture emesse nei nostri confronti dovranno riportare il **codice identificativo di gara (CIG)** attribuito al contratto e i relativi pagamenti potranno essere eseguiti unicamente sul conto corrente dedicato alle commesse pubbliche.
- Si ricorda che la liquidazione delle fatture avverrà solo in presenza di **Documento Unico di Regolarità Contributiva** REGOLARE e in corso di validità. In assenza di DURC regolare si procederà a intervento sostitutivo previsto dalla legge (articolo 4, co.2, del D.P.R. n. 207/2010)
- Si invitano i fornitori a prendere atto che l'Azienda Multiservizi Andora S.r.l. ha adottato un **Modello Organizzativo di Gestione e Controllo ai sensi del D.lgs n. 231/2001** e s.m.i. ed il **Codice Etico** quale documento che definisce l'insieme di valori di etica aziendale che la società riconosce, accetta e condivide e il cui rispetto consente, fra l'altro, di prevenire la commissione di reati previsti dal Decreto citato.

Per favorirne la conoscenza il Codice Etico e la parte generale del Modello Organizzativo sono resi disponibili nel sito internet dell'A.M.A. S.R.L. [www.amandora.it](http://www.amandora.it) al fornitore che, in ogni momento, avrà inoltre facoltà di richiedere all'Azienda Multiservizi Andora S.r.l. la visione di copia cartacea.

La violazione grave o reiterata dei principi contenuti nel Codice Etico è considerato inadempimento degli obblighi scaturenti dal presente contratto e determina la risoluzione del contratto stesso ai sensi dell'art. 1456 c.c., nonché il risarcimento dei danni eventualmente subiti dalla Società.

Il contratto potrà comunque essere risolto ex art. 1456 c.c. in caso di commissione di un reato previsto dal D.Lgs. 231/01 e s.m.i., accertato con sentenza passata in giudicato o a seguito di applicazione della pena su richiesta delle parti ex art. 444 c.p.p. che evidenzia la responsabilità del titolare/legale rappresentante/amministratori della Vostra società anche in relazione a rapporti da Voi intrattenuti con soggetti terzi, nonché in caso di irrogazione, anche in sede cautelare, delle sanzioni interdittive del divieto di contrattare con la pubblica amministrazione o dell'interdizione dall'esercizio dell'attività.

In ogni caso, al momento dell'apertura di un procedimento in sede penale nei confronti del titolare/ legale rappresentante e/o amministratori della Vostra società per reati rilevanti ai sensi del D. Lgs. 231/2001, dovrà esserne data informazione immediata ad A.M.A. S.R.L. che avrà la facoltà di risolvere il contratto per il verificarsi di tale condizione risolutiva ex art. 1353 c.c.

Per favorire l'uniformità e la completezza dei dati richiesti si allega modello di autocertificazione in merito agli adempimenti connessi alla normativa vigente da compilare in ogni sua parte e sottoscrivere a cura del legale rappresentante della ditta, unendo fotocopia del documento di identità del dichiarante.

Per eventuali ulteriori informazioni si prega di contattare la d.ssa Amina Tomasi al n. **0182/88313 - fax 0182/681707** o all'indirizzo e-mail [contabilita@amandora.it](mailto:contabilita@amandora.it)

Restando a disposizione per ogni ulteriore chiarimento porgiamo cordiali saluti.

Il Direttore Generale dott. Eugenio Ghiglione  
Documento sottoscritto digitalmente

Per accettazione  
Timbro e firma

---