

PIANO INDUSTRIALE - ANNO 2025

	portuali	verde	segnaletica	spiaggia	farmacia	totale
VALORE DELLA PRODUZIONE						
Ricavi						
Ricavi canoni Contratto di servizio (1)	928.642,62	378.244,93	142.739,33			
Ricavi spiaggia				155.000,00		
Ricavi solarium				35.000,00		
Ricavi affitto azienda chiosco				27.000,00		
Vendita farmaci					1.000.000,00	
Ricavi diversi					15.000,00	
Altri ricavi e proventi						
altri ricavi diversi	1.000,00			500,00	5.000,00	
Contributi in c/ esercizio						
Totale valore della produzione	929.642,62	378.244,93	142.739,33	217.500,00	1.020.000,00	2.688.126,89
COSTI DELLA PRODUZIONE						
Costo mat. prime, sussid. di consumo						
Acquisto merci					685.000,00	
Materiali di consumo e manutenzione	23.000,00	20.000,00	8.000,00	500,00		
Materiali di pulizia e sanificaz.	18.000,00				4.000,00	
Cancelleria	3.000,00				500,00	
Carburante	2.000,00					
Indumenti da lavoro	5.000,00					
Altre	1.500,00				500,00	
	52.500,00	20.000,00	8.000,00	500,00	690.000,00	771.000,00
Costi per servizi						
Prestazioni e servizi da terzi	21.300,00	280.000,00	71.000,00	40.000,00	4.000,00	
Energia elettrica	60.000,00			6.500,00	7.000,00	
Riscaldamento locali	5.500,00					
Acquedotto	14.000,00			1.700,00	500,00	
Spese telefoniche	7.000,00				2.000,00	
Spese postali	2.500,00					
Manutenzioni ordinarie	32.500,00			5.000,00	5.000,00	
Assicurazioni	23.000,00	800,00		1.000,00	3.000,00	
Pubblicità rappresentanza, eventi	10.000,00					
Erogazioni liberali, sponsorizzazioni	1.000,00					
Pulizia locali e sanificazione	30.222,00			18.000,00	20.148,00	
Compensi professionali	5.000,00					
Spese legali e recupero crediti	10.000,00					
Contabilità e dichiarazioni fiscali	6.550,00	400,00	400,00	2.000,00	5.500,00	
Contabilità del lavoro	6.000,00	400,00	400,00	1.800,00	2.650,00	
Rilascio e mantenimento certificazioni	7.100,00	500,00	500,00	500,00	3.100,00	
Consulenze affidamento lavori	2.150,00	4.500,00	4.200,00		1.150,00	
RSPP	2.100,00			1.640,00	2.260,00	
Consulenze privacy, MOG	3.350,00			1.340,00	2.010,00	
Compensi organi istituzionali	7.768,70	7.768,70	7.768,70	7.768,70	7.768,70	
Oneri bancari	2.400,00				7.500,00	
Smaltimento rifiuti	3.500,00			2.500,00	1.000,00	
Altri servizi	2.500,00	1.700,00		1.000,00	3.000,00	
	265.440,70	296.068,70	84.268,70	90.748,70	77.586,70	814.113,52
Costo per godimento beni di terzi						
Noleggi	5.000,00					
Affitto locali/Sp. condominiali	3.000,00	5.000,00	5.000,00	550,00	1.000,00	
	8.000,00	5.000,00	5.000,00	550,00	1.000,00	19.550,00
Costo del personale						
Personale dipendente	573.314,92	52.902,43	41.457,84	104.808,75	211.180,76	
	573.314,92	52.902,43	41.457,84	104.808,75	211.180,76	983.664,70
Ammortamenti						
Ammortamento beni immateriali	1.000,00	4.000,00		2.000,00		
Ammortamento beni materiali	17.000,00		4.000,00	10.000,00	4.000,00	
	18.000,00	4.000,00	4.000,00	12.000,00	4.000,00	42.000,00
Oneri diversi						
Canone radio	800,00					
Quote associative	5.000,00				4.000,00	
Periodici e pubblicazioni	500,00					
Imposte e tasse	3.000,00				1.500,00	
Formalità amministrative	1.000,00					
Altre non specificate	1.087,00	273,80	12,78	692,55	432,54	
	11.387,00	273,80	12,78	692,55	5.932,54	18.298,67
Totale costi della produzione	928.642,62	378.244,93	142.739,32	209.300,00	989.700,00	2.648.626,89
PROVENTI ED ONERI FINANZIARI						
Interessi attivi						
Totale proventi ed oneri finanziari	-	-	-	-	-	-
Imposte dell'esercizio	1.000,00			3.000,00	7.300,00	11.300,00
RISULTATO D'ESERCIZIO	-0,00	0,00	0,00	5.200,00	23.000,00	28.200,00

(1) AGGIORNAMENTO CANONE SERVIZI

	2024	ISTAT 0,60%	2025
servizi portuali	923.104,00	5.538,62	928.642,62
aree verdi	375.989,00	2.255,93	378.244,93
segnaletica	141.888,00	851,33	142.739,33
	1.440.981,00	8.645,89	1.449.626,89

AZIENDA MULTISERVIZI ANDORA SRL a socio unico
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento del Comune di Andora
Sede Legale: Andora - Via Aurelia n. 41
C.F. e P.I.: 0118067 009 1
R.E.A. CCIAA Savona N° 124301

BILANCIO PREVENTIVO 2025

CONTO ECONOMICO

A) VALORE DELLA PRODUZIONE

1) Ricavi:	
a) delle vendite e delle prestazioni	2.681.627
b) da copertura di costi sociali	0
2) Variazione delle rimanenze di prod.in corso di lavoraz. ...	0
3) Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0
5) Altri ricavi e proventi:	
a) diversi	6.500
b) corrispettivi	0
c) contributi in conto esercizio	0

Totale valore della produzione **2.688.127**

B) COSTI DELLA PRODUZIONE

6) Per materie prime, sussid., di consumo, merci	771.000
7) Per servizi	814.114
8) Per godimento di beni di terzi	19.550
9) Per il personale:	
a) salari e stipendi	699.420
b) oneri sociali	235.437
c) trattamento di fine rapporto	48.808
d) trattamento di quiescenza e simili	0
e) altri costi	0
10) Ammortamenti e svalutazioni:	
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	7.000
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	35.000
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0
d) svalut. dei crediti compresi nell'attivo circolante	0
11) Var. delle rimanenze di mat. prime, sussid. e merci	0
12) Accantonamenti per rischi	0
13) Altri accantonamenti	0
14) Oneri diversi di gestione	18.299

Totale costi della produzione **2.648.627**

A-B) Differenza fra valore e costo della produzione **39.500**

C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI

15) Proventi da partecipazioni	0
16) Altri proventi finanziari	
d) proventi diversi dai precedenti	
4. altri	0
17) Interessi ed altri oneri finanziari	0

Totale proventi e oneri finanziari **0**

D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE

18) Rivalutazioni	0
19) Svalutazioni	0

Totale rettifiche di valore di attività finanziarie **0**

E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI

20) Proventi con separ.indicaz.delle plusv.da alienaz.	0
21) Oneri con separ.indicaz.delle minusv.da alienaz.	0

Totale proventi ed oneri straordinari **0**

Risultato prima delle imposte **39.500**

22) Imposte sul reddito dell'esercizio	11.300
--	--------

23) Utile (perdita) d'esercizio **28.200**

AZIENDA MULTISERVIZI ANDORA SRL a socio unico
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento del Comune di Andora
Sede Legale: Andora - Via Aurelia n. 41
C.F. e P.I.: 0118067 009 1
R.E.A. CCIAA Savona N° 124301

BILANCIO PLURIENNALE DI PREVISIONE 2025-2026-2027

CONTO ECONOMICO	2025	2026	2027
A) VALORE DELLA PRODUZIONE			
1) Ricavi:			
a) delle vendite e delle prestazioni	2.681.627	2.695.035	2.708.510
b) da copertura di costi sociali	0	0	0
2) Variazione delle rimanenze di prod.in corso di lavoraz. ...	0	0	0
3) Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0	0	0
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0	0
5) Altri ricavi e proventi:			
a) diversi	6.500	6.533	6.565
b) corrispettivi	0	0	0
c) contributi in conto esercizio	0	0	0
Totale valore della produzione	2.688.127	2.701.568	2.715.075
B) COSTI DELLA PRODUZIONE			
6) Per materie prime, sussid., di consumo, merci	771.000	774.855	778.729
7) Per servizi	814.114	818.184	822.275
8) Per godimento di beni di terzi	19.550	19.648	19.746
9) Per il personale:			
a) salari e stipendi	699.420	702.917	706.431
b) oneri sociali	235.437	236.614	237.797
c) trattamento di fine rapporto	48.808	49.052	49.297
d) trattamento di quiescenza e simili	0	0	0
e) altri costi	0	0	0
10) Ammortamenti e svalutazioni:			
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	7.000	8.000	8.000
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	35.000	40.000	42.000
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0	0
d) svalut. dei crediti compresi nell'attivo circolante	0	0	0
11) Var. delle rimanenze di mat. prime, sussid. e merci	0	0	0
12) Accantonamenti per rischi	0	0	0
13) Altri accantonamenti	0	0	0
14) Oneri diversi di gestione	18.299	18.390	18.482
Totale costi della produzione	2.648.627	2.667.660	2.682.758
A-B) Differenza fra valore e costo della produzione	39.500	33.907	32.317
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI			
15) Proventi da partecipazioni	0	0	0
16) Altri proventi finanziari			
d) proventi diversi dai precedenti			
4. altri	0	93	83
17) Interessi ed altri oneri finanziari	0	0	0
Totale proventi e oneri finanziari	0	93	83
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE			
18) Rivalutazioni	0	0	0
19) Svalutazioni	0	0	0
Totale rettifiche di valore di attività finanziarie	0	0	0
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI			
20) Proventi con separ.indicaz.delle plusv.da alienaz.	0	0	0
21) Oneri con separ.indicaz.delle minusv.da alienaz.	0	0	0
Totale proventi ed oneri straordinari	0	0	0
Risultato prima delle imposte	39.500	34.000	32.400
22) Imposte sul reddito dell'esercizio	11.300	9.750	9.200
23) Utile (perdita) d'esercizio	28.200	24.250	23.200